

ASUNTO.- Adscripción al Instituto Municipal de Deportes del inmueble 1B/1-629, denominado "ESPACIO LIBRE EN LA NUEVA PATERNA, CALLE MANUEL DE FALLA."

Con fecha 24.11.2025 el Instituto Municipal de Deportes solicita la adscripción del inmueble 1B/1-629 para ampliación de la zona deportiva adyacente y la ejecución de dos pistas de pickeball.

El inmueble 1B/1-629 figura en el Inventario de Bienes y Derechos del Ayuntamiento de las Palmas de Gran Canaria, con las siguientes características:

Denominación: ESPACIO LIBRE EN LA NUEVA PATERNA, CALLE MANUEL DE FALLA.

Superficie : 1.630,13 M2

Referencia catastral: 6076001DS5057N (sin datos)

Valor suelo dotacional: 96.112,46 €

Por Resolución nº 19674/2012 de 25 de septiembre del concejal de gobierno del Área de Hacienda, Patrimonio y Contratación, se adscribieron las instalaciones deportivas municipales al INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA (IMD). El punto cuatro de dicha resolución estipula:

"Cuarto.- Acordar asimismo la adscripción de las instalaciones deportivas que en el futuro se incluyan en el patrimonio municipal, en las mismas condiciones y con arreglo a los mismos requisitos que se recogen en el presente informe, bastando a tal efecto la remisión por parte del servicio de Patrimonio de la ficha del Inventario Municipal de Bienes y Derechos con la documentación correspondiente a la adquisición."

Por ello, y para su inclusión en el conjunto de bienes adscritos al IMD, se acompaña la ficha de inventario relativa al inmueble 1B/1-629, denominado "ESPACIO LIBRE EN LA NUEVA PATERNA, CALLE MANUEL DE FALLA", para la instalación de dos pistas de pickeball.

Se acompaña nuevamente la relación de inmuebles una vez modificada.

Las Palmas de Gran Canaria, a fecha de la firma electrónica

El Director general de Contratación y Patrimonio
(Acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad, a 19 de octubre de 2023)
Rafael de Francisco Concepción

INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

C/ León y Castillo nº 270, 5ª planta
35005 Las Palmas de Gran Canaria
Teléfono: 928 44 61 21
www.laspalmasgc.es

Código Seguro De Verificación	fQXxp3AFQ3cfWf14jvSXyQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rafael de Francisco Concepción - Director General de Contratación y Patrimonio	Firmado	19/12/2025 12:40:06
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



1006754ad11dfe0b089a07e93d50a0a2ax

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/validador/index.jsp>

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/valDoc/index.jsp>

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

82	43	GINNASIO MUNICIPAL ESCALERITAS	421.302,00 €					
89	4 y 6	CAMPOS DE FUTBOL JOSE.V. SEPULVEDA Y HOYA DE LA PLATA	1.611.805,84 €				33.929,21 €	
95	15	CANCHA DEPORTIVA " DOCTOR JOSE ALSO ", ALCARAVANERAS		CONCESION FINALIZADA				
97	29	CAMPO DE LUCHA CUBIERTO "LA GALLERA"	800.000,00 €	27/09/2013	2013			
108	49	CAMPO DE FUTBOL DEL ZARDO, SAN LORENZO		Anulado. Queda incluido en el 1A-2337				
109	47	POLIDEPORTIVO TAMARACEITE	1.260.525,57 €					
112	21	CENTRO MUNICIPAL DE DEPORTES Y PISCINA 29 DE ABRIL	2.103.546,00 €					
129	48	CAMPO DE FUTBOL "MANUEL BRITO" EN LAS MESAS	599.479,02 €					
132	25	POLIDEPORTIVO "JUAN BELTRAN SIERRA"	2.160.218,24 €				715.357,29 €	
212	36	CANCHA DEPORTIVA EN LAS TORRES	171.694,91 €					
236	44	CANCHA DEPORTIVA EN TENOYA	185.511,23 €					
241	18	POLIDEPORTIVO JARDIN DE INFANCIA	1.007.452,46 €					
245	1	CANCHAS DEPORTIVAS EN SAN JUAN	55.340,52 €					
275	62	POLIDEPORTIVO PORTO PI (PROVISIONAL, ES PPS)	0,00 €					
277	51 y 52	CANCHAS DEPORTIVAS Y CAMPO DE FUTBOL EN LOMO BLANCO	589.127,91 €				579.357,65 €	
299	24	CANCHA DEPORTIVA ELISEO OJEDA	124.537,10 €					
300	42	POLIDEPORTIVO RODRIGUEZ MONROY	130.670,63 €				-31.134,28 €	
863	69	CANCHA DEPORTIVA EN HOYA ANDREA	323.639,70 €				-32.667,66 €	
872	2	CANCHA DEPORTIVA EN CASABLANCA I	40.695,82 €					
873	10	CANCHA DEPORTIVA EN CASABLANCA III	44.432,58 €					
875	22	CANCHA DEPORTIVA EN SCHAMANN, PZ. DON BENITO	28.849,75 €					



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

876	34 y 81	CANCHAS DEPORTIVAS Y CAMPO DE FUTBOL PARQUE ATLANTICO	1.425.321,77 €					
877	45	CANCHA DEPORTIVA EN LOS GILES	70.945,87 €					
893	41	CANCHA DEPORTIVA EN LOS JARDINES DE BUENAVISTA	116.230,72 €					
993	46	CAMPO DE FUTBOL JUAN GUEDES	648.408,60 €					
995	11	CANCHAS DEPORTIVAS EN LA NUEVA PATERNA	182.081,62 €					
999		CANCHAS DEPORTIVAS EN LA VEGA DE SAN JOSE	55.584,47 €					
1006	8	CANCHA DEPORTIVA EN LA CARRETERA DE MATA	28.848,58 €					
1023	7	CAMPO DE FUTBOL DE EL BATAN	719.121,65 €					
1074	35	CAMPO DE FUTBOL DE LAS TORRES	1.117.125,16 €					
1097	31	CAMPO DE FUTBOL EL PILAR	1.302.729,98 €					
1147	59	CANCHA DE PETANCA "FLORENCIO ARROCHA MORALES"	117.497,87 €					
1148	60	CANCHA DEPORTIVA JUNTO AL CEMENTERIO DE LAS PALMAS		Eliminado. Cancha demolida				
1150	63	AREA LUDICO DEPORTIVA DE LA NUEVA ISLETA	151.356,56 €					
1198	73	CAMPO DE FUTBOL EN CASABLANCA III	259.812,03 €					
1204	9	CANCHAS DEPORTIVAS EN SAN FRANCISCO	276.465,57 €					
1212	26	CANCHAS DEPORTIVAS EN EL POLIGONO CRUZ DE PIEDRA	272.380,55 €					
1213	19	CANCHA DE PETANCA EN EL POLIGONO CRUZ DE PIEDRA	124.409,51 €					
1214	32	CANCHA DEPORTIVA TRASERA ESCALERITAS	60.101,21 €					
1215	53	CANCHA DEPORTIVA EN TAFIRA ALTA	36.060,73 €					
1216	54	CANCHA DEPORTIVA EN TAFIRA BAJA	34.257,69 €				-31.211,91 €	
1217	61	CANCHAS DEPORTIVAS EN LA TRASERA DE LUIS DORESTE SILVA	68.966,14 €					
1218	23	CANCHA DEPORTIVA CUEVA TORRES	164.887,67 €					



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/valDoc/index.jsp>

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

1224	74	CAMPO DE FUTBOL "JORGE PULIDO", LAS COLORADAS -	1.502.776,77 €						
1251	72	CAMPO DE GOLF BARRANCO DE LA BALLENA		Eliminado. Gestionado por Urbanismo por Decreto del alcalde nº 14534 de ocho de mayo de 2013					
1251	72	CAMPO DE GOLF BARRANCO DE LA BALLENA E INSTALACIONES ANEXAS	5.811.480,91 €		2021				
1352		CANCHA POLIDEPORTIVA EN LA VEGA DE SAN JOSE		Eliminado. Cancha demolida					
1371	65	POLIDEPORTIVO CUBIERTO DE EL BATAN Y TERRERO DE LUCHA	2.375.713,22 €						
1374	75	CAMPO DE FUTBOL "CHANO CRUZ" EN LA VEGA DE SAN JOSE	1.656.278,18 €			777.786,84 €			
1387	57	CAMPOS DE FUTBOL DE LA BALLENA		rectificación antes					
				14.572.996,05					



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/valDoc/index.jsp>

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

1387B	57	CAMPO DE FUTBOL ALFONSO SILVA	2.195.627,11 €	18/08/2015 Valor estimado proporcional a la superficie que se mantiene		-604.372,89 €	
1391		CANCHA DEPORTIVA LEON Y CASTILLO (INCORPORACION POSTERIOR 07/05/2013)	190.829,70 €	07/05/2013	2013		
1392	17	PISCINA LEON Y CASTILLO	1.658.288,64 €				
1393	5	CANCHA DEPORTIVA EN ZARATE - PARTE DET-06	99.000,00 €				
1394	64	POLIDEPORTIVO "MANUEL NARANJO SOSA"	189.154,51 €				
1416	30	CANCHA DEPORTIVA SIETE PALMAS	30.033,30 €				
1439	16	LOCAL PLAZA DE LA PUNTILLA (741,75 m2) - CLUB DE VELA (REAL CLUB VICTORIA)	143.574,29 €				
1449	3	ZONA DEPORTIVA VEGA DE SAN JOSE, CL. MALAGA DET-04	461.335,99 €			-2.059.098,83 €	
1450		CAMPO DE FUTBOL 8 EN LA VEGA DE SAN JOSE, CL. CORDOBA	136.725,30 €				
1454	56	CAMPOS DE FUTBOL EN JINAMAR	2.715.536,76 €				
1455	55	PARQUE DEPORTIVO EN JINAMAR (PARQUE DE LAS EADDES)	1.265.848,48 €			98.269,22 €	
1485	33	CANCHA DEPORTIVA PARQUE DE LOS NISPEREROS (CONJUNTO 62 VIVIENDAS EN ALMATRICHE)	47.054,60 €				
1536	77	CAMPO DE FUTBOL DE MARZAGAN	1.094.272,78 €				
1611	80	CANCHA DEPORTIVA SAN FRANCISCO DE PAULA	50.000,00 €			20.000,00 €	
1745	29	ESPACIO DEPORTIVO EN LA CICER		Eliminado. Cancha demolida			



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/valDoc/index.jsp>

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

1746	82	CANCHA DEPORTIVA LAS CANTERAS, PLAZA FERNANDO ORTIZ WLOTT	250.000,00 €						
1747	83	CANCHAS DEPORTIVAS EN EL PARQUE DE LA MAYORDOMIA	430.817,69 €						
1748	87	ESPACIO DEPORTIVO EN LA CALLE LEON	868.075,04 €						
1749	67	CANCHA DEPORTIVA CL. REPUBLICA DOMINICANA	165.000,00 €						
1750	76	CANCHA DE PETANCA EN LAS COLORADAS	30.000,00 €						
1773	107	PISCINA CUBIERTA DE TAMARACEITE (INCORPORACION POSTERIOR 28/08/2013)	6.434.230,61 €	30/08/2013	2013	826.113,91 €			
1776	98	PABELLÓN DE DEPORTES DEL CONO SUR	3.906.296,16 €	03/07/2015	2015	2.376.296,16 €			
1790	15	PARCELA DEPORTIVA EN CASABLANCA I	40.000,00 €			-8.834,99 €			
1821	81	CANCHAS DEPORTIVAS EN CASABLANCA III, CALLE ORINOCO	159.974,00 €						
1834	28	PISCINA Y AREA DEPORTIVA EN EL PARQUE DE LAS REHOYAS	9.263.521,93 €						
1842	83	CAMPO DE FUTBOL PARQUE DE LA MAYORDOMIA (1)	1.399.178,95 €						
1843	83	CAMPO DE FUTBOL PARQUE DE LA MAYORDOMIA (2)	1.399.178,95 €						
1844		CANCHA DEPORTIVA PLAZA JUAN DEL RIO AYALA	30.000,00 €						
1846	28	CANCHA POLIDEPORTIVA Y OTRAS EN EL PARQUE DE LAS REHOYAS		Baja. Se incluye en el 1A-1834					
1847	28	CAMPO DE FUTBOL (1) DEL PARQUE DE LAS REHOYAS	1.040.769,23 €						
1848	28	CAMPO DE FUTBOL (2) DEL PARQUE DE LAS REHOYAS	1.738.444,87 €			697.675,64 €			
1860	112	PLANTA BAJA CENTRO CIVICO BARRANQUILLO D.	1.146.442,63 €	18/04/2017	2017	876.442,63 €			
1874	71	INSTALACION DEPORTIVA PARQUE ROMANO	235.774,80 €			149.084,56 €			
1875	50	CANCHA DEPORTIVA INFANTIL SAN LORENZO	15.000,00 €						



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

1880	92	CANCHA DEPORTIVA EN LAS TORRES, PARQUE ESCRITOR ZAYAS VEGA	15.000,00 €					
1881	91	CANCHA DEPORTIVA EN LAS TORRES, PARQUE AGUSTIN DEL CASTILLO LEON Y RUIZ DE VERGARA (HISTORIADOR)	15.000,00 €					
1882	90	CANCHA DEPORTIVA EN LAS TORRES, CALLE MIMOSA ESQUINA CALLE ARCHIVERO JOAQUIN BLANCO MONTESDEOCA	15.000,00 €					
1900	110	COMPLEJO DEPORTIVO "LA CICER"	0,00 €	16/07/2015	2015	-12.686.443,44 €		
1909	60	CANCHA DEPORTIVA EN LADERA ALTA	36.000,00 €					
1910	17	CANCHA DEPORTIVA EN LOS TARAHALES, CALLE ALTO DE LOS LEONES	36.000,00 €					
1911	79	COMPLEJO DEPORTIVO LA PRESA (PEDRO HIDALGO, EL LASSO)	560.883,34 €			310.883,34 €		
1912		CAMPO DE FUTBOL EL LASSO (1)		Sin uso. Eliminado a petición del IMD				
1913		CAMPO DE FUTBOL EL LASSO (2)	36.000,00 €					
1914	67	CANCHA DEPORTIVA EN LA MINILLA	36.000,00 €					
1915	83	CANCHA DEPORTIVA EN LOMO VERDEJO	36.000,00 €			-64.000,00 €		
1955	9	CANCHA DEPORTIVA EN LA PATERNA (INCORPORACION POSTERIOR 15/11/2012)	15.000,00 €	15/11/2012	2012			
1967	93	CANCHA DEPORTIVA EN TAMARACEITE, CALLE SAN MATIAS. (INCORPORACION POSTERIOR 18/04/2013)	15.000,00 €	18/04/2013	2013			
1983	95	POLIDEPORTIVO JESUS TELO - LA ISLETA (INCORPORACION POSTERIOR 30/10/2014)	1.275.510,00 €	30/10/2014	2014			
2047	96	PISTA DE PATINAJE Y CANCHA DEPORTIVA EN SAN TELMO	170.456,89 €	15/04/2015	2015	-2.673,43 €		
2049	97	CANCHA DEPORTIVA EN MILLER BAJO	16.200,00 €	05/05/2015	2015			



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

2055	99	CANCHAS DEPORTIVAS EN EL RINCÓN	34.739,67 €	29/06/2015	2015	-260,33 €	
2059	100	CANCHA DEPORTIVA EN SAN NICOLAS DE BARI	17.100,00 €	24/09/2015	2015		
2062		PARCELA EDUCATIVA EN JINAMAR (POLIDEPORTIVO EN CONSTRUCCIÓN)	184.785,27 €	19/02/2021	2021	-46.258,06 €	
2063		PARCELA SERVICIOS SOCIALES EN JINAMAR	0,00 €	19/02/2021	2021	-219.304,37 €	
2109		COMPLEJO DEPORTIVO SAN NICOLÁS	1.667.629,12 €	17/06/2020	2020	756.616,14 €	
2122	106	CANCHA DEPORTIVA EN CUESTA RAMON	70.000,00 €	29/05/2017	2017		
2209	66	CANCHA DEPORTIVA EN SIETE PUERTAS	50.000,00 €	14/03/2018	2018		
2276		PARCELA DEPORTIVA EN LA BALLENA	0,00 €	30/01/2020	2020	-315.963,49 €	
2278		CANCHAS DEPORTIVAS EN LA BALLENA	357.417,03 €	11/02/2020	2020		
2286		CANCHA DEPORTIVA EN TRES PALMAS	0,00 €	17/06/2020	2020	-16.680,00 €	
2299		PARCELA TS-ED UZO-04 TAMARACEITE SUR - CAMPO DE FÚTBOL DE LA SUERTE	4.473.789,42 €	19/02/2021	2021	3.565.679,37 €	
2337		CENTRO DE TECNIFICACIÓN DEPORTIVA SAN LORENZO	3.009.407,04 €	07/09/2021	2021	2.966.861,24 €	
2344		CANCHA DEPORTIVA EN EL SALTO DEL NEGRO, CALLE MARIANAO	15.000,00 €	07/06/2022	2022		
2354		CANCHA DE PETANCA EN EL PARQUE DE BUENAVISTA	0,00 €	18/08/2022	2022		
2362		CANCHA DEPORTIVA EN LA PATERNA	177.500,00 €	05/03/2024	2024		
2407		CANCHA DEPORTIVA DEL ANTIGUO COLEGIO SALTO DEL NEGRO	36.000,00 €	19/04/2024	2024		
2415		CANCHA DEPORTIVA EN LA VEGA DE SAN JOSÉ, CALLE PALMA DE MALLORCA	0,00 €	30/08/2024	2024	-60.000,00 €	
1B/1-629		ESPACIO LIBRE EN LA NUEVA PATERNA, CALLE MANUEL DE FALLA.	96.112,46 €	18/12/2025	2025		
1B/1-897		ANTIGUA CANCHA DEPORTIVA EN ESPACIO LIBRE ALMATRICHE	10.000,00 €	26/04/2022	2022		



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg

ANEXO

RELACION DE INSTALACIONES DEPORTIVAS OBJETO DE ADSCRIPCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES

3B-155	37	PISTA DE MONOPATINES "EL REFUGIO"	23.713,38 €						
3B-151	71	ROCODROMO DE LOS JARDINES DE ALONSO	24.040,48 €						
3B-159	28	ROCODROMO DEL PARQUE DE LAS REHOYAS	20.000,00 €						
3B-242	87	ROCODROMO DEL ESPACIO DEPORTIVO DE LA CALLE LEÓN	20.000,00 €						
3B-243	30	ROCODROMO DEL PARQUE JUAN PABLO II	20.000,00 €						
3B-244	113	ROCODROMO DE LA LAJA	20.000,00 €						
2-352		NUEVO CAMPO FUTBOL LOMO BLANCO	2.257.444,34 €				857.444,36 €		
2-376		INSTALACIONES DEPORTIVAS ALCARAVANERAS		07/04/2017	2017		-23.286,93 €	BAJA 2022	
							-437.085,58 €	94.000.473,97 €	-340.973,12 €
		TOTAL 31/12/2025	93.659.500,85 €					valor 2024	DIFERENCIA 2024-2025



S006754ad12f1e04c0707e904b0c0a2dg